

ZMLUVA O DIELO č. PSB 9-1/2006

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ** : **Ministerstvo obrany SR**
- Zastúpené : **Posádková správa budov**
Sídlo: **ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica**
Štatutárny zástupca : **Mgr. Igor Š i m o , riaditeľ**
IČO : **00805424**
IČ pre DPH : **nie je plátcu DPH**
Bankové spojenie : **Štátna pokladňa**
Číslo účtu : **7000172197/8180**
Kontakt : **č. tlf.: 0960/412577**
č. faxu: 0960/412531
- Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických : **z. Viera Fukoňová**
- 1.2. **Zhotoviteľ** : **Tomáš Veróny OAS**
- Sídlo : **I.Krasku 8, 963 01Krupina**
Štatutárny zástupca : **Tomáš Verony**
IČO : **41781082**
DIČ : **1075413207**
IČ pre DPH : **nie je platiteľ DPH**
Bankové spojenie : **VUB a.s., Krupina**
Číslo účtu : **2095301656/0200**
Kontakt: **0905/906751**
- Osoba oprávnená rokovať
Vo veciach technických : **Tomáš Veróny**

Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Zvolen , 670-14049.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov predmetu zmluvy: **Oprava odk.žľabov b.č. 3,29, betónového chodníka
b.č. 29 a omietky b.č. 5**
- Miesto stavby: **VU 5574 Nemecká**
- 2.2. Predmetom zmluvy je oprava odk. žľabov pri b.č. 3,29, betónového chodníka pri
b.č. 29 a vonkajšej omietky b.č. 5 vo vojenskom objekte Nemecká.

- 2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok III. Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: **21.11.2006**
Ukončenie prác: **8.12.2006**
- 3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
- 3.3 V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Článok IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena, ktorú nie je možné ju bez dohody zmluvných strán prekročiť.

Základná cena	69 994,90 Sk
DPH 19 %	0

CENA CELKOM vrátane DPH: 69 994,90 Sk
Slovom:Šesťdesiatdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatštyri 90/100 slovenských korún

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné. Ako aj množstvo a jednotková cenu HZS.
- 4.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. (napr. doklad o nákupe materiálu)
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

Článok VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do termínu začatia prác.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 7 dní pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.5. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn. fľaše .../.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.
- 6.7. Práce sa budú vykonávať za prevádzky. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.

Článok VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4. Zmluvné pokuty , dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 8.5. Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.
- 8.6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s plnením zmluvy.
- 8.7. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Článok X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto

- zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.5. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.
- 10.7. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby Tomáš Veróny.
- 10.8. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy:
z. Viera Fukoňová, tlf.: 0960/412232

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.
- 11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.
- 11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

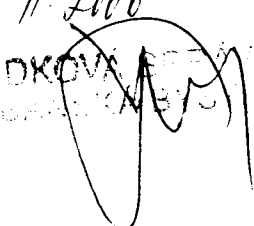
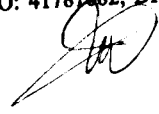
V Banskej Bystrici, dňa 21.11.2006

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Objednávateľ:

TOMÁŠ VERÓNYS
I. Kraskeu 8, 963 01 Krupina
Tél.: 0905 806 751
IČO: 41781082, DIČ: 1075413207

Zhotoviteľ:

Stavba : Oprava odk. žľabov b.č.3,29, betónového chodníka b.č.29 a omietky b.č.5				JKSO :		
				Rozpočet :		
				Spracoval : V.Babic		
Miesto : Nemecká		Zmluva č.		Dňa : . . .		
Odberateľ : PSB Banská Bystrica		IČO : Banská Bystrica		DIČ :		
				IČ DPH :		
Dodávateľ : Tomáš Veróny OAS		IČO : Krupina		DIČ :		
				IČ DPH :		
Projektant :		IČO :		DIČ :		
				IČ DPH :		
1 M3 OP		69 995 Sk	za M3 OP	1 M		
1 M2 ZP		69 995 Sk	za M2 ZP	69 995 Sk		
1 M2 UP		69 995 Sk	za M2 UP	za M		
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	14 069,90		14 069,90	6	Práce nadčas
2	PSV :	17 940,00	37 985,00	55 925,00	7	Murárske výpomoc
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	32 009,90	37 985,00	69 994,90	10	Súčet riadkov 6 až 9 :
C	NUS - náklady umiestnenia staby			D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	
14				19	Kompletizačná činnosť	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :	
projektant, rozpočtár, cenár :				E	Celkové náklady :	
Dátum :				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	
Pečiatka :				22		
Podpis :				23		
				24	Súčet riadkov 21 až 23 :	
				F	Odpočet - pripočet	
odberateľ, obstarávateľ :				dodávateľ, zhotoviteľ :		
Dátum : 21. 11. 2006				Dátum : 21. 11. 2006		
Pečiatka : POSÁDKOVÁ PRÁCA A BUDOV				Pečiatka : TOMÁŠ VERÓNYS OAS I. Kraska 8, 963 01 Krupina Tel.: 0905 906 751 IČO: 41781082, DIČ: 1075413207		
Podpis : 				Podpis : 		

Odberteľ: PSB Banská Bystrica
 Projektant:
 Dodávateľ: Tomáš Veróny OAS

Spracoval: V.Babic
 JKSO:
 Dátum: . . .

Stavba :Oprava odk. žľabov b.č.3,29,betónového chodníka b.č.29 a omietky b.č.5

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
2 - ZÁKLADY											
1	289902111	Otlčenie omietok stropov	4,000	m2		317,00	1 268,00	689,07	1 095,92	172,07	1,157
			1 268,00	Sk				689,07	1 095,92	172,07	
2 - ZÁKLADY spolu :											
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE											
2	611456212	Postrek izolácií alebo konštr. stropov maltou cem.	4,000	m2		197,00	788,00	545,43	716,99	71,00	1,099
3	611457112	Vnúť. omietka cem. strop. hrubé zatrené	4,000	m2		217,00	868,00	611,58	791,55	76,43	1,097
4	611457113	Vnúť. omietka cem. strop hladké	4,000	m2		260,00	1 040,00	715,62	944,42	95,56	1,101
5	611457114	Vnúť. omietka cem. strop štukové	4,000	m2		314,00	1 256,00	842,12	1 132,60	123,40	1,109
6	631313511	Mazanina z betónu prostého tr. B 12,5-B 15 hr. 8-12 cm	0,500	m3		3 100,00	1 550,00	1 444,36	1 519,37	30,62	1,020
7	631362021	Výstuž betónových mazanin zo zvarovaných sieŕi Kari	0,100	t		35 800,00	3 580,00	3 436,68	3 539,86	40,13	1,011
			9 082,00	Sk				7 595,83	8 644,83	437,14	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
8	965043321	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 1 m2	0,500	m3		3 170,00	1 585,00	852,62	1 368,11	216,88	1,159
9	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	1,100	t		265,00	291,50	156,72	251,47	40,03	1,159
10	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	75,000	t		8,90	667,50	357,75	574,05	93,45	1,163
11	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vyburaných hmôt do 10 m	1,100	t		209,00	229,90	123,52	198,20	31,69	1,160
12	979131411	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach *O*-ostiatny odpad	1,100	t		860,00	946,00	275,00	441,27	504,73	2,144
			3 719,90	Sk				1 765,62	2 833,11	886,76	
			14 069,90	Sk				10 050,53	12 573,87	1 495,99	
PRÁCE A DODÁVKY PSV											
76 - KONŠTRUKCIE											
764 - Konštrukcie kľampiarske											
13	764999905	Konštrukcie kľampiarské, HZS T5	60,000	hod		299,00	17 940,00	7 544,16	15 441,39	2 498,37	1,162
14	553441720	Rúra zvodová 120	6,000	m		120,00	720,00	720,00	720,00		1,000

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/náklady
						jednotková	celkom				
15	553441721	Koleno homé 120	5,000	Ks		97,00	485,00	485,00	485,00		1,000
16	553441722	Žľab klamp.PZ pododkľapový, polkruhový Z 33	36,000	m		105,00	3 780,00	3 780,00	3 780,00		1,000
17	999990362	Montážna plošina	30,000	Mh		1 100,00	33 000,00	33 000,00	33 000,00		1,000
		764 - Konštrukcie kľampiarske spolu :	55 925,00	Sk				45 529,16	53 426,39		2 498,37
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	55 925,00	Sk				45 529,16	53 426,39		2 498,37
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	55 925,00	Sk				45 529,16	53 426,39		2 498,37
		Za rozpočet celkom :	69 994,90	Sk				55 579,96	66 000,53		3 994,36

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	43 861,94	78,9
Doprava	730,17	1,3
Pododávky		
Spolu :	44 592,12	80,2

		%nákladov
Mzdy :	7 770,03	14,0
Odvody :	2 735,32	4,9
Stroje :	482,48	0,9
Spolu :	10 987,83	19,8

Ostatné :

Priame náklady 55 579,96 100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	7 184,71	16,1 % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	3 235,86	29,4 % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	10 420,57	

Náklady spolu : 66 000,53

Zisk a riziko

Zisk : 3 994,36 6,1 % zisk / náklady

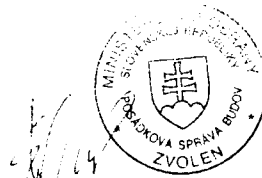
Cena : 69 994,90 5,7 % zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)

120,6

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB 9-1/2006 (PSB-32-45-3/2006)



.....
Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen