

ZMLUVA O DIELO č. 158/2009
Uzavretá podľa par. 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v platnom znení.

I. Zmluvné strany

- 1.1 Obstarávateľ: Krajský školský úrad v Košiciach
Zádielska 1
040 78 Košice
zastúpený: **doc. PaedDr. Jozef Vook**, CSc- prednosta
- 1.2 Zhotoviteľ: Bečarik s.r.o
B.Nemcovej 12
052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36600326
zastúpený Ing. Pavlom Bečarikom

n. Východskové podklady a údaje

- 2.1 Názov : **PPP Spišská Nová Ves - rekonštrukcia budovy - 3. etapa**

m. Predmet, spôsob a miesto plnenia zmluvy

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených vykoná pre obstarávateľa dielo, ktoré zmluvné strany Špecifikujú rekonštrukciu budovy PPP - 3. etapa podľa poskytnutého výkazu výmer , platných STO a požiadaviek objednávateľa na rozsah prác Podrobný popis a rozsah prác je uvedený v prílohe súťažných podkladov

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať zmluvné dielo v súlade s príslušnými STN, technologickými, bezpečnostnými a ostatnými predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia tejto ZoD.

3.3 Miesto plnenia zmluvy je PPP, Letná 66, 052 01, Spišská Nová Ves

IV. Čas plnenia

4.1. Termíny realizácie diela.11/2009 -12/2009

Ukončenie diela najneskôr do 31.12.2009

4.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna, ktorú je možné prekročiť len v prípade zvýšenia rozsahu prác nariadeného obstarávateľom. Dohodnutú cenu nie je možné prekročiť.
- 5.2. **Celková cena diela je:**
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| CELKOM bez OPH | 119 497,-EUR |
| DPH 19% CELKOM | 22 704,-EUR |
| s DPH | 142 201,-EUR |
- 5.3. Skutočná cena diela, ktorú obstarávateľ uhradí zhotoviteľovi bude stanovená na základe skutočne vykonaných prác potvrdených obstarávateľom, maximálne však do výšky ceny podľa bodu 5.2.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Obstarávateľ prehlasuje, že má na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia obstarávateľovi.
- 6.3. Faktúry je možné predkladať aj v priebehu realizácie diela po odsúhlasení faktúry stavebným dozorom.

VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1. Dielo sa pokladá za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, za predpokladu dodržania všeobecných záručných podmienok,
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba v prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.4. Záručná doba sa stanovuje na **dobu 36 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby.
- 7.5. Za záručné závady nebudú požadované závady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať stanovisko k reklamovanej závade najneskôr do dvoch pracovných dní od jej nahlásenia a v prípade, že reklamácia závady je oprávnená, začať s jej odstraňovaním najneskôr do siedmich pracovných dní od nahlásenia závady. Zhotoviteľ je povinný závalu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia závady musí byť dohodnutý písomnou formou.
- 7.7. Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa s podrobnou špecifikáciou väd.
- 7.8. Záručná doba sa pozastavuje na dobu odo dňa oznámenia závady obstarávateľom po deň jej odstránenia zhotoviteľom.
- 7.9. O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť *záznam*.

- 7.10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závalu v dohodnutom termíne je povinný preplatiť náklady vzniklé objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá mu vadu odstránila do 14 dní od doručenia faktúry.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na obstarávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.2. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady, najmä PD a STN.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté ním zapríčinenou haváriou.
- 8.4. Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, za prípadne zranenie alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ku ktorým dojde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto zmluvy o dielo.
- 8.6. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a subdodávateľov.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.9. V prípade zistenia závady priebehu stavby je zhotoviteľ povinný už v priebehu realizácie diela na základe písomnej výzvy objednávateľa odstrániť zistené nedostatky v stanovenej lehote.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný, resp. montážny denník, ktorý musí byť prístupný na stavbe.

IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa, pokynmi obstarávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.2. V prípade bezdôvodného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa znáša zhotoviteľ všetky náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy, výberom nového dodávateľa a v súvislosti s nedodržaním termínu realizácie diela a stavby ako celku.
- 9.3. Obe strany majú nárok na odstúpenie od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje: konkurzné konanie alebo likvidácia jednej zo zmluvných strán, nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane, opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy.

- 9.4. Pre styk obstarávateľa so zhotoviteľom bude použitý stavebný denník, v ktorom budú zapísané všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy, vrátane požiadaviek obstarávateľa prác nad rámec tejto zmluvy a všetky zmeny a odchýlky od dohody a projektu.
- 9.5. Zmluvné strany k jednotlivým sporným bodom v stavebnom denníku uvedú najneskôr do troch dní svoje stanovisko s návrhom na riešenie. V opačnom prípade sa bude zápis považovať za odsúhlasený.

X. Vyššia moc

- 10.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, štrajk, kalamity, nepriazeň počasia.
- 12.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvoláva na vyššiu moc je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému bol i avízované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dokaz.
- 12.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvať dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 13.2. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 13.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 dní od doručení a návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedojde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 13.4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani pod nátlakom, pri plnom vedomí. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, a že bezvýhradne súhlasia so všetkými jej bodmi.
- 13.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Košiciach : 20.11.2009

Za objednávateľa:

Krajský školský úrad v Košiciach
Zádielska 1
040 78 Košice

Za zhotoviteľa:

bečarík s.r.o. 31
B. Němcovej 12
052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36600326 IČ DPH: SK2022095954