



Typ Zmluvy

OP

G3 PP 4202

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

Zmluva o dielo

na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená podľa ust. §536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
ďalej len "Obchodného zákonníka" a na základe ust. §3 zák. č.18/1996 o cenách

Objednávateľ:

Obchodné meno:	OKRESNÝ ÚRAD
Sídlo - ulica, číslo:	Centrum 1/1 Považská Bystrica
Sídlo - PSČ, mesto:	017 01 Považská Bystrica
Identifikačné číslo:	317 77 317
Daňové identifikačné číslo:	bez DPH
Č. účtu/ num. kód:	328-372/0720 <i>ING. RUEL PETRIK</i>
Zastúpený:	MUDr. Jozef ZEDNÍK - prednosta OÚ
Vo veci zmluvy oprávnený jednať:	Marián TURIČÍK - vedúci odd.prevádzky služieb
Kontaktná adresa:	Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
Telefón:	0822/321292/325 915 . 300 166 <i>BARBORKA</i>
Fax:	0822/ 326 349 <i>4325911 MS. DYRAC</i>
Začiatok plnenia predmetu zmluvy a práva fakturácie:	01.08.1998 <i>4326875</i>

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	OTIS Výtahy, s.r.o.
Sídlo - ulica, číslo:	Rožňavská 2
Sídlo - PSČ, mesto:	830 00 Bratislava
Identifikačné číslo:	35 683 929
Daňové identifikačné číslo:	35 683 929/ 801
Zastúpený:	Ing. B.Chlumecký - konateľ spoločnosti
Vo veci zmluvy oprávnený jednať:	Peter HUDEC - obchodný zástupca
Kontaktná adresa:	OTIS Výtahy, s.r.o. ul. Sasinkova 15 010 01 Žilina
Telefón:	089/626281
Fax:	089/626474

1 PREDMET ZMLUVY - KOMPLEXNÝ SERVIS

"Otis" sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia v súlade s platnými normami za účelom udržovania technického stavu, bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zariadení, zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zariadenia, ktoré sú uvedené na konci tejto zmluvy.

1.1 Pracovný personál "Otis"

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy "Otis" s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

1.2 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zariadení.

Každá údržba a prehliadka bude zaznamenaná v "Karte preventívnych prehliadok a kontrol", ktorá bude uložená v strojovni výťahu a bude objednávateľovi a štátnemu odbornému dozoru kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu vykonaných činností.

1.2.1 Pravidelná preventívna údržba

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- ◆ mazanie pohyblivých častí výťahu
- ◆ čistenie predmetných zariadení od prevádzkových nečistôt
- ◆ kontrolu nastavenia a zriadenia

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená firmou "Otis" v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia .

Nový olej do agregátu hydraulických výťahov a tiež olej do prevodovky výťahového stroja, jeho výmena nie je súčasťou predmetu zmluvy a je fakturovaná zvlášť, nad rámec ceny tejto zmluvy.

1.2.2 Odborné a medziobdobné prehliadky

Sú zaisťované v rozsahu podľa vyhl. č. 74/1996 Z.z. a v znení STN 27 4002, v termínoch v nej stanovených, a to v závislosti od druhu, účelu zariadenia, predpokladanom počte jász a hlavne od dĺžky prevádzky od poslednej úradnej skúšky.

1.2.3 Odborné skúšky

"Otis" zaisťuje pravidelné odborné skúšky k overeniu spôsobilosti zariadenia k ďalšej prevádzke v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhl. č. 74/1996 Z.z. a v znení STN 27 4002 . Termíny a vykonanie týchto skúšok sú vždy vopred prejednané a odsúhlasené poverenou osobou objednávateľa.

1.3 Prevádzkové poruchy

Všetky hlásenia prevádzkových porúch, nahlásené objednávateľom, sú prijímané zvlášť k' tomu vyškoleným personálom firmy "Otis", ktorý je zárukou odbornej a rýchlej reakcie celého tímu "Otis" k spokojnosti zákazníka.

1.3.1 Pohotovosť

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojená s vyslobodením uväznenej osoby v kabíne výťahu, je okamžite presmerovaná na servisného mechanika k zaisteniu včasného výjazdu k zariadeniu a vykonaniu opravy.

1.3.2 Odstránenie bežných prevádzkových porúch

Bežné prevádzkové poruchy, ktoré môžu byť odstránené zariadením, prípadne výmenou drobných súčastí zariadenia - ako sú pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál, sú firmou "Otis" odstránené v rámci paušálnej ceny tejto zmluvy.

Ak porucha nie je spôsobená dôsledkom bežnej prevádzky a používania zariadenia, alebo jej odstránenie si vyžaduje dodanie náhradného dielu, prípadne oprava je vykonávaná na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasenú pohotovosť uvedenú v záverečnom ujednaní tejto zmluvy, sú tieto výkony fakturované zvlášť, nad rámec paušálnej ceny tejto zmluvy.

1.4 Ďalšie služby

Služby a výkony nižšie uvedené sú účtované zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy, pokiaľ nie je v záverečnom ujednaní dohodnuté ináč.

Plánované opravy a zaistenie náhradných dielov

Všetky plánované opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú prevádzkané na základe písomnej ponuky, odsúhlasenej objednávateľom.

Záloha náhradných dielov, ktoré sú k dispozícii v špeciálne k tomuto účelu vytvorenej sieti skladov firmy "Otis", je zárukou ich rýchlej dostupnosti, prioritne pre objednávateľa tohto typu zmluvy, hlavne v prípade urgentnej požiadavky na dodávku špeciálnych komponentov servisovaných zariadení.

Technická asistencia

◆ Školenie personálu objednávateľa

Objednávateľ v prípade potreby určí a zaistí riadiča, prípadne dozorcú predmetných zariadení a "Otis" vykoná ich zaškolenie, vrátane zoznámenia s postupmi bezpečného oslobodenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi firmy "Otis" v súlade s platnými predpismi a normami.

◆ Poradenstvo

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznámená poverená osoba objednávateľa, vrátane návrhu firmy "Otis" na potrebnú väčšiu opravu, alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.



♦ *Prevádzkové úradné skúšky*

"Otis poskytuje technickú pomoc k zaisteniu týchto skúšok, včítane ich objednania u ich príslušného inšpekčného orgánu v termínoch podľa príslušnej normy a podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom.

"Otis" sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2 PLATOBNÉ A CENOVÉ UJEDNANIA

- 2.0.1** Cena predmetu zmluvy uvedená na 7. strane tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností. V prípade nutnosti zmeny tohoto režimu z dôvodu zosúladenia servisných činností predmetu zmluvy s požiadavkami normy, bude táto zmena zmluvne upravená, vrátane ceny.
- 2.0.2** Daň z pridanej hodnoty predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zmene zákona o DPH zmluvné strany upravia zmluvu v súlade s touto zmenou.
- 2.0.3** Fakturácia je vykonávaná pravidelne **mesačne**, počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy stanovenému na titulnej strane tejto zmluvy.
- 2.0.4** Splatnosť faktúr je do 14 dní od dátumu odoslania faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške 0,05% z dĺžnej čiastky denne.
- 2.0.5** V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, "Otis" písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je "Otis" oprávnený pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy "Otis" obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
- 2.0.6** "Otis" nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov firmou "Otis", alebo odstúpenia od zmluvy firmou "Otis".
- 2.0.7** Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednáateľom, "Otis" automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude firmou "Otis" fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. "Otis" následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.0.8** V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom.

3 ZMLUVNÉ PODMIENKY

3.1 Platnosť zmluvy

- 3.1.1** Návrhom tejto zmluvy je "Otis" viazaný po dobu 30 dní. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce vstupujú v platnosť dňom podpisu objednávateľa a zhotoviteľa.
- 3.1.2** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **na 1 rok**.
- 3.1.3** Začiatok plnenia predmetu zmluvy je uvedený na titulnej strane.
- 3.1.4** Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy se platnosť automaticky predlžuje a to vždy o 1 rok, pokiaľ jedna zo zmluvných strán minimálne 90 dní pred ukončením platnosti doporučené túto zmluvu písomne nevyovie.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 *Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:*

- ♦ v prípade zistenia nedodržiavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane "Otis", ktoré by bránili bezpečnému užívaniu výťahu.
- ♦ v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.
- ♦ v prípade zmeny účelu a spôsobe používania predmetného zariadenia

3.2.2 *"Otis" má právo odstúpiť od zmluvy:*

- ♦ v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom výťahu.
- ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade "Otis" nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť výťahového zariadenia.
- ♦ ak zistí, že došlo k zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúceho prejednania tejto skutočnosti
- ♦ pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 45 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy "Otis" podľa článku 2.0.5 nie je týmto dotknuté.

3.2.3 *Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia písomného oznámenia o odstúpení.*

3.3 Záručné podmienky

- 3.3.1** "Otis" zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.3.2** Objednávateľ má právo na odstránenie väd, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou "Otis".
- 3.3.3** "Otis" nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc se považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú "Otis" nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.

- 3.3.4 Zodpovednosť firmy "Otis" za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.
- 3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou "Otis" záruka na tento diel 6 mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vandalizmom. Pre výťahy G3KE2824, G3KE2825 platí záruka na materiál 24 mesiacov od úspešného odovzdania výťahov za účasti TI SR.
- 3.3.6 Po dobu 6 mesiacov platí bezplatný servis FOS, ktorý začína plynúť od úspešného odovzdania výťah t.j. 22.06.1998 - 01.01.1999 pre výťah G3 KE2825, pre druhý výťah G3 KE 2824 začína FOS plynúť až po odovzdaní výťahu za účasti TI SR. Následne bude vykonaná aj fakturácia po ukončení FOS na jednotlivých výťahoch.

3.4 Všeobecné podmienky

- 3.4.1 Táto zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
- 3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy "Otis" nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 3.4.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán, mimo článok 2.0.8.
- 3.4.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé "Otis".
- 3.4.5 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

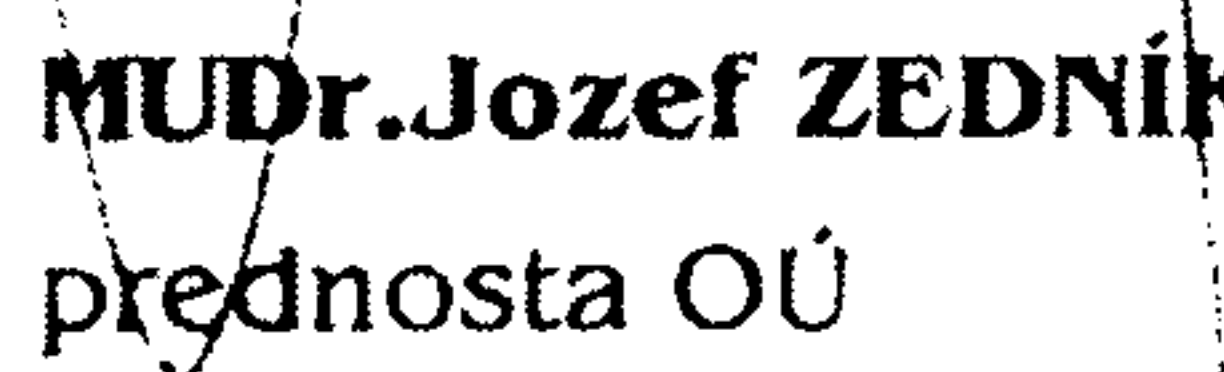
4 ZÁVEREČNÉ UJEDNANIA

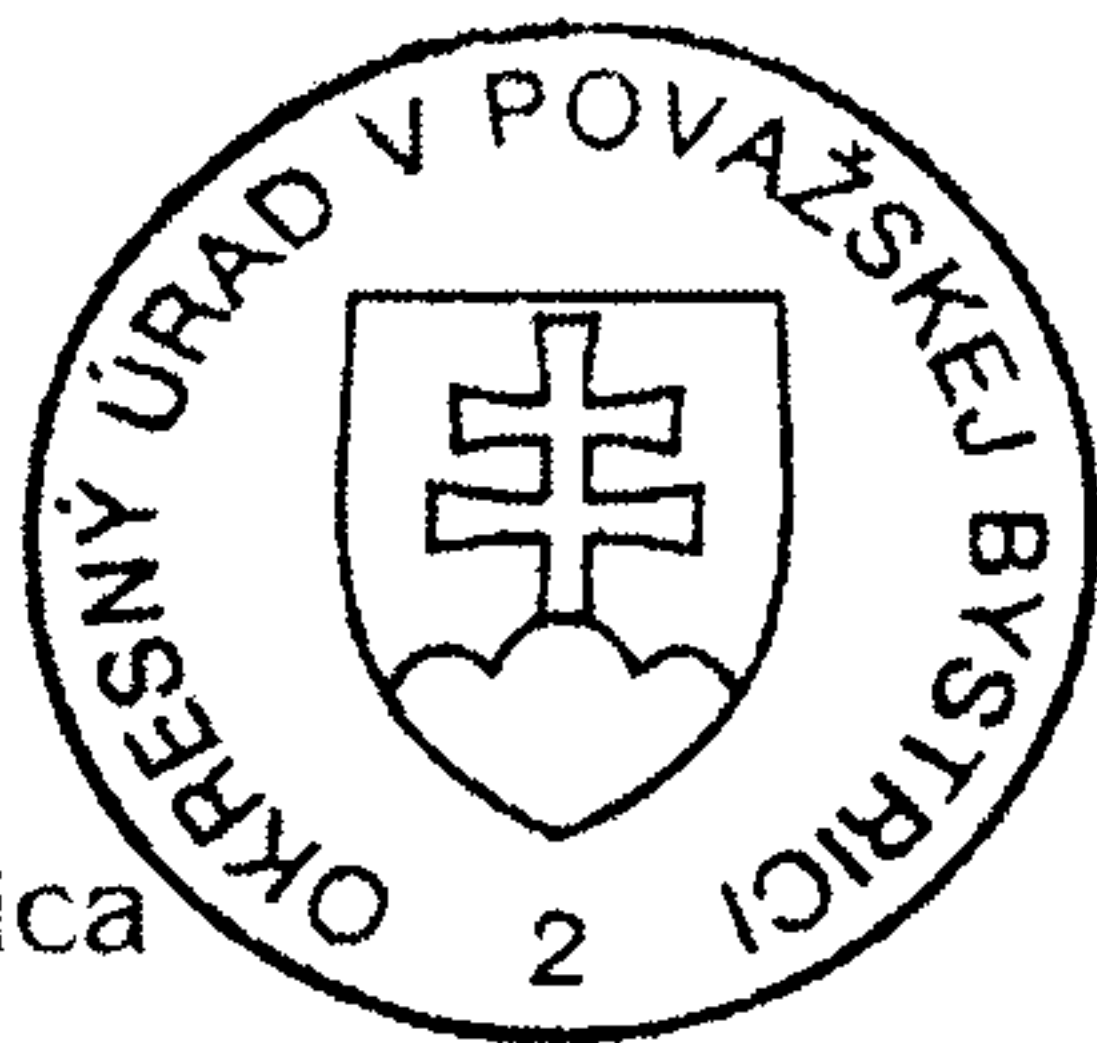
4.1 Pohotovosť a nástup na opravu

4.1.1 Pracovná doba firmy "Otis" je od 7.00 - 15.00 hod.

4.1.2 Hlásenie prevádzkových porúch 0822/314082, 326186

Objednávateľ:


MUDr. Jozef ZEDNÍK
prednosta OÚ
017 01 Považská Bystrica
01.08.1998



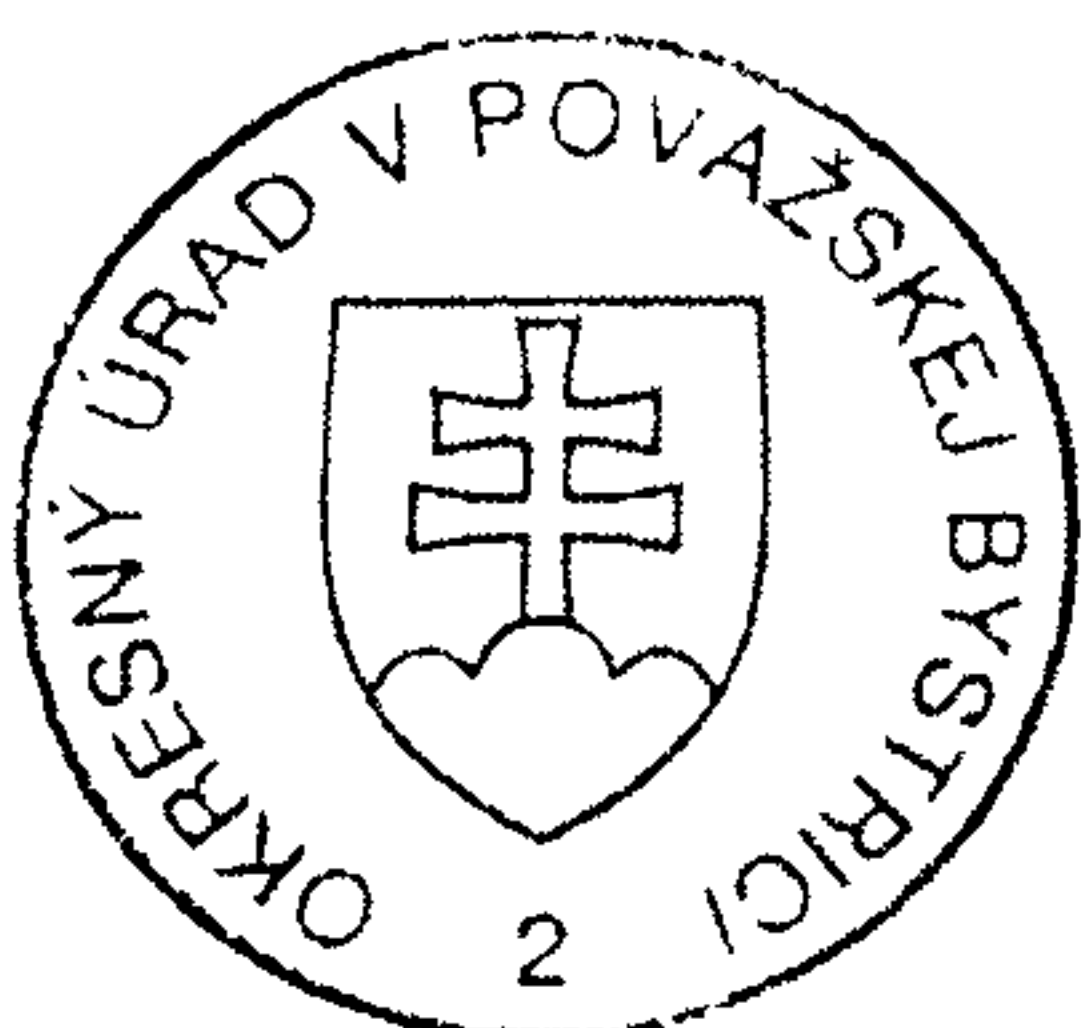
Zhotoviteľ:


Peter HUDEC
obchodný zástupca, oblasť Žilina

01.08.1998

Zoznam servisovaných zariadení

Číslo výťahu	Názov - adresa budovy Mesto	Typ výťahu	Výrobné číslo	Cena (Sk)	
				za 1 mesiac bez DPH	s DPH 23%
PP 4202	OÚ Považská Bystrica Centrum 1/1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
PP 4203	OÚ Považská Bystrica Centrum 1/1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
PP 4204	OÚ Považská Bystrica Centrum 1/1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
PP 4205	OÚ Považská Bystrica štátny archív	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Cena mesačne celkom :				[REDACTED]	[REDACTED]


Objednávateľ:
MUDr. Jozef ZEDNÍK

prednosta OÚ

017 01 Považská Bystrica

01.08.1998

Dátum a podpis objednávateľa
Zhotoviteľ:
Peter HUDEC

obchodný zástupca, oblasť Žilina

01.08.1998

Dátum a podpis zhotoviteľa