

ZMLUVA O DIELO č. 65 / 2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(Zákon č. 513 / 1991 v znení neskorších predpisov)

uzatvorená medzi :

I.**ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
Sídlo : Bzinská 1, Nové Mesto nad Váhom
Zastúpený : Ing. Jaroslav ŠIMNO
riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica SR
Číslo účtu : 7000171928/8180
IČO : 00805114
Oprávnený rokovať
vo veciach technických : z. Ján GREŠŠA
- 1.2 Zhotoviteľ** : Ján BALAJ
Adresa : 913 21 Mníchova Lehota 149
Zastúpený :
IČO : 22 826 220
DIČ : SK 1020312370
Bankové spojenie : SLSP
Číslo účtu : 0041747338/ 0900
Oprávnený rokovať :
vo veciach technických : *Zapísaný v živnostenskom registri* : reg.č. 12300/2002 ,
vydal Okresný úrad Trenčín

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy :

II.**PREDMET ZMLUVY**

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je: „**Trenčín kasárne SNP – stavebné úpravy na b.č.XXV**“
v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.
- 2.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii



diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.

- 2.6 Veci potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarat' zhotoviteľ.
 2.7 Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

III.

MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Miestom zhotovenia diela je objekt : **025 - Budova č. 25**

IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:
Termín začatia : dňa 10.9.2007
Termín ukončenia : dňa 28.9.2007
 4.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory formou zápisnice do 3 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

V.

CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

- 5.1 Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu ako cena konečná a maximálna vo výške:

Cena bez DPH : 2.605 029,94 Sk
DPH 19 % : 494 955,70 Sk
***Cena celkom* : 3.099 985,64 Sk**

Slovom: Trimiliónydeväťdesiatdeväťtisícdeväťstoosemdesiatpäť 64/100 Sk

Dohodnutá cena diela bude zaplatená objednávateľom zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela a odovzdaní na základe preberacieho protokolu. Faktúra musí byť doručená najneskôr 3 dní od skočenia diela.

Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

- 5.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona 222/2004 a musí k nej byť priložený súpis vykonaných prác.
 5.3 Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, ocenených podľa odsúhlaseného rozpočtu a preberací protokol.



- 5.4** Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

VI.

SANKCIE

- 6.1** V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 6.2** V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% na každý deň omeškania z faktúrovanej ceny.
- 6.3** V prípade nedoručenia faktúry v dohodnutom termíne podľa 5.1 je oprávnený objednávateľ účtovať a vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej sumy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

VII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 7.1** Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia zmluvy v zmysle bodu 4.1 a nedoručí faktúru v súlade s bodom 5.1.
- 7.2** V prípade porušenia bodu 7.1 objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

VIII.

VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 8.2** Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
- 8.3** V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 8.4** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.



IX.**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.
- 9.2 Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou zhotoviteľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.4 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia nutnosti opravy závady po dobu odstránenia závady, nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.
- 9.5 Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku v dĺžke **36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

X.**KONTROLA**

- 10.1 Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou – z. Ján GREŠŠA. Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ. Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

XI.**INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.
- 11.3 Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný materiál na vlastné náklady.

XII.**OSOBITNÉ UJEDNANIE**

- 12.1 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.



XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží 3, a zhotoviteľ 1.
- 13.3 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 13.5 Pokiaľ nie je v zmluve dojednané niečo iné, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

V Trenčíne dňa: 7.9.2007

③  **JÁN BALAJ**
Mobil: 0905 442 046
Tel.: 032 / 648 61 81
913 21 Mníchova Lehota 149
IČO: 22 826 220 IČ DPH: SK1020312370

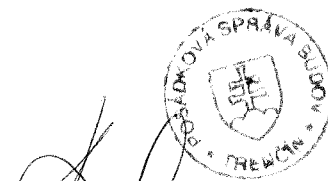

.....
Ján BALAJ

zhotoviteľ


.....
Ing. Jaroslav ŠIMNÝ
objednávateľ

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

**Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu:
ZoD-PSB-44-65/2007.**



**Daniela Kozárcová
odborný referent
Posádková správa budov Trenčín**