

**ZMLUVA UZATVORENÁ V ZMYSLE §269 ODS.2**  
**OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA Č.513/91 ZB.V ZNENÍ**  
**NESKORŠÍCH PREDPISOV O POSKYTOVANÍ**  
**ČISTIACICH SLUŽIEB**

**I.****Zmluvné strany**

Objednávateľ: Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Banskej Bystrici  
Sídlo: Ul. 9.mája č.1, 974 86 Banská Bystrica  
Zastúpenie: plk. JUDr. Marian Slobodník – riaditeľ Krajského riaditeľstva PZ  
IČO: 00 735 833  
DIČ: 202 097 2558  
Bank.spoj.: Štátna pokladnica, č.ú. 7000 168219 / 8180  
ďalej len odoberateľ

Vykonávateľ: Zlatica Kukurdíková - CLEANEX  
Sídlo: Ul. Májová č. 1664, Čadca 02201  
Zastúpenie: Zlatica Kukurdíková  
IČO: 36 945 846  
DIČ: 1041386665  
Bank. Spoj.: VÚB a.s., pobočka Čadca  
Č. účtu: 1619176653/0200

Zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu v Čadci. Číslo živnostenského registra: 502/12590

**II.****Predmet zmluvy**

Upratovanie priestorov na hraničnom prechode Svrčinovec, Milošová , OHP Čadca s celkovou plochou 918,41 m<sup>2</sup>, Makov s celkovou plochou 419,33 m<sup>2</sup>, Oddelenie cudzineckej polície v Ružomberku s celkovou plochou 151,60 m<sup>2</sup>, Oddelenie hraničnej kontroly Skalité s celkovou plochou 45,80 m<sup>2</sup>.

### III.

#### Rozsah prác

hraničný prechod Svrčinovec, Milošová , OHP Čadca s celkovou plochou 918,41 m<sup>2</sup>,  
Makov s celkovou plochou 419,33 m<sup>2</sup>, Oddelenie cudzineckej polície v Ružomberku s  
celkovou plochou 151,60 m<sup>2</sup>,

#### 1. Denné upratovanie a čistenie

- utieranie stolov od prachu do výšky 1,5 m
- vyprázdňovanie odpadkových a hygienických nádob
- umývanie podláh a schodišťa
- čistenie umývadiel, batérií, obkladu
- čistenie toaliet

#### 2. Týždenné upratovanie a čistenie

- čistenie plných a presklenných dvier

#### 3. Mesačné upratovanie a čistenie

- čistenie presklenných častí vnútorných stien
- čistenie obkladov v plnom rozsahu
- čistenie nábytku nad úrovňou 1,5 m
- čistenie zábradlia, vypínačov

#### 4. Ročné upratovanie a čistenie

- 2 krát ročne umývanie okien

#### Rozsah prác

Oddelenie hraničnej kontroly Skalité s celkovou plochou 45,80 m<sup>2</sup>.

#### 1. Dva krát týždenne

- utieranie stolov od prachu do výšky 1,5 m
- vyprázdňovanie odpadkových a hygienických nádob
- umývanie podláh a schodišťa
- čistenie umývadiel, batérií, obkladu
- čistenie toaliet
- čistenie plných a presklenných dvier

#### 2. Mesačné upratovanie a čistenie – 1 x

- čistenie presklenných častí vnútorných stien
- čistenie obkladov v plnom rozsahu
- čistenie nábytku nad úrovňou 1,5 m
- čistenie zábradlia, vypínačov

#### 3. Ročné upratovanie a čistenie

- 2 krát ročne umývanie okien

## **IV. Cena plnenia**

Cena za zhotovenie prác v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške :

**Hraničný prechod Svrčinovec, Milošová , OHP Čadca s celkovou plochou 918,41 m<sup>2</sup>**

**19.322 ,- Sk mesačne**

**Makov s celkovou plochou 419,33 m<sup>2</sup>**

**9.674,- Sk mesačne**

**Oddelenie cudzineckej polície v Ružomberku s celkovou plochou 151,60 m<sup>2</sup>**

**3.497,- Sk mesačne**

**Oddelenie hraničnej kontroly Skalité s celkovou plochou 45,80 m<sup>2</sup>.**

**1.057,- Sk mesačne**

**Firma nie je platcom DPH.**

1. V cene sú zahrnuté mzdové, čistiace a technické prostriedky potrebné k výkonu tejto služby.
2. Dohodnutú cenu je možné meniť iba písomnou dohodou medzi objednávateľom a dodávateľom formou dodatku k tejto zmluve.
3. Vykonané práce budú faktúrované v nasledujúcom mesiaci po ich skutočnom vykonaní a odsúhlasení objednávateľom
4. Cena predmetu plnenia bude preplatená bezhotovostne na účet zhotoviteľa s tým že zhotoviteľ vystaví daňový doklad. Daňový doklad je splatný do 30 dní od jeho doručenia objednávateľovi.

## **V. Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy objednávateľ mu za každý deň omeškania nezaplatí cenu predmetu plnenia prepočítanú na jeden pracovný deň ,čo zhotoviteľ zohľadní už v predkladanej mesačnej faktúre. Zároveň je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny predmetu plnenia.
2. Ak objednávateľ neuhradí včas oprávnene faktúrovanú sumu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy.

## VI.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neupravuje inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

#### **Objednávateľ je povinný po podpísaní zmluvy:**

1. poskytnúť vhodný priestor na prezliekanie zamestnancov a na uskladnenie technických prostriedkov, ktorý sa dá riadne uzamknúť,
2. zabezpečiť pre výkon dohodnutých prác voľný prístup nahlásených pracovníkov do priestorov budovy,
3. strpieť a umožniť bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi vykonávanie upratovacích prác v priestoroch budov,
4. zabezpečiť riadne osvetlenie a dodávku elektrickej energie pre použitie elektrických spotrebičov,
5. umožniť kontrolu plnenia dohodnutých prác zástupcom zhotoviteľa,
6. zabezpečiť bezplatné média (teplá a studená voda, elektr. energia).

#### **Zhotoviteľ je povinný:**

1. vykonávať služby tak, ako je to uvedené v predmete zmluvy.  
riadiť a kontrolovať kvalitu vykonávaných prác,
  - kvalita prác bude kontrolovaná náhodne minimálne však 2 x za mesiac
  - v prípade reklamácií čistiacich prác, zjednať nápravu v deň nahlásenia a reklamované práce nebudú zahrnuté do mesačnej fakturácie,
2. zaväzuje sa pri realizácii predmetu zmluvy dodržiavať predpisy o BOZP a PO.
3. zaväzuje sa vykonať pre objednávateľa i práce nad rámec tejto zmluvy za úhradu, tieto práce môžu byť objednané aj telefonicky,
4. zaväzuje sa rešpektovať požiadavky objednávateľa súvisiace s pracovnou dobou a skutočnosťou, že predmetom zmluvy je objekt,
5. predložiť výpisy z registra trestov svojich pracovníkov, resp. iných osôb v jeho mene realizujúcich predmet tejto zmluvy, či nemajú záznam v registri trestov a je povinný predložiť objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov vrátane čísla OP a R.č., ktorí budú vykonávať upratovacie práce so súhlasom objednávateľa. Zamestnanca ktorý sa v priebehu trvania zmluvy dopustí trestného činu, resp. priestupku vyradí zo zoznamu pracovníkov,
6. hlásiť okamžite závady a odcudzenie na jednotlivých pracoviskách,
7. v prípade odchodu zamestnanca na PN musí zhotoviteľ okamžite nahradiť toto miesto inou pracovnou silou.

## VII.

### Záručné podmienky

1. Za vady predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ .
2. Objednávateľ má právo reklamovať výkon prác cez povereného zamestnanca. Zoznam reklamácií bude riešený písomnou formou.

## VIII. Doba trvania zmluvy a čas plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 2.9.2007 do 31.8.2008
2. Túto zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou a to vždy písomnou formou doručením druhej zmluvnej strane.
3. Výpovedná lehota 1 mesačná. Začína plynúť od prvého dňa kal. mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## IX. Záverčné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, objednávateľ obdrží zmluvu v dvoch vyhotoveniach.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení predmetu tejto zmluvy alebo v súvislosti s ním. O tejto povinnosti poučí všetky osoby, ktoré budú vykonávať v jeho mene práce podľa tejto zmluvy.
5. Účastníci si zmluvu prečítali a na prejav súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa

  
.....  
za objednávateľa  
plk. JUDr. Marian Slobodník



**CLEANEX**  
Mgr. Zlatica Kukurdíková  
Májová 1664, 022 01 ČADCA  
Tel.: 041/433 25 27  
  
.....  
za vykonávateľa  
Zlatica Kukurdíková- CLEANEX  
majiteľ

