

125/087

Výtlačok číslo : 3  
Počet listov : 11  
Počet príloh : 3/3  
Z toho utajovaných :

**Čiastková zmluva o poskytnutí služby**  
**Zabezpečenie obsluhy NTL kotolní na zemný plyn**  
**KaVSÚ-2-71/2009**  
**PSB – 125/2008**

1309 - 12  
prevádzk. PSB M/

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 11, § 64 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

na základe verejnej súťaže č. PSB-436/2007

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ :** Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- v zastúpení  
štatutárneho zástupcu : **Ing. Jozef SIEKLIK – generálny riaditeľ**  
Sekcia majetku a infraštruktúry MO SR Bratislava  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- IČO :** 30845572  
**Bankové spojenie :** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu :** 7000171928/8180  
**Oprávnený rokovať vo veciach**
- zmluvných : **Ing. Jozef SIEKLIK – generálny riaditeľ**
- technických : **Mgr. Lenka HATRÁKOVÁ – poverená riadením PSB Trebišov**  
**Milan LITVÁK – energetik PSB Trebišov**
- Kontaktná adresa :** Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Posádková správa  
budov Trebišov, ul. kpt. Nálepku č. 1, 075 01 TREBIŠOV

ďalej len „objednávateľ“  
a

**1.2 Poskytovateľ**

- Obchodné meno :** PLYNMONT – KOMP, spol. s r. o.  
**Sídlo :** Mierová 142, 072 22 STRÁŽSKE  
**Štatutárny zástupca :** Ing. Ladislav ĎURÍK – konateľ  
**Právna forma :** Spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Označenie registra :** Obchodný register  
**Číslo zápisu :** Vložka číslo: 6524/V  
**V zastúpení**  
- osoba oprávnená  
na rokovanie: : **Ing. Ladislav ĎURÍK**  
**IČO :** 31711561  
**IČ DPH :** SK 2020498755  
**Bankové spojenie :** VÚB, a. s. Michalovce  
**Číslo účtu :** 1134513455/0200

ďalej len „poskytovateľ“



Handwritten signature

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel zmluvu o poskytnutí služby, (ďalej len „zmluva“) takto :

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na základe rámcovej dohody č. KaVSÚ-1-1372/2007, PSB-116/2007 dodatku č. 1 k rámcovej dohode č. KaVSÚ - 4-1436/2008, PSB-116/2008. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž v zmysle § 25 ods.2 zákona o verejnom obstarávaní – nadlimitná zákazka pri použití postupov zadávania podprahových zákaziek.

### Článok II. Predmet zmluvy

1) Na základe tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje poskytnúť pre objednávateľa službu: „**Zabezpečenie obsluhy NTL kotolní na zemný plyn**“.

2) Podmienky dodania predmetu zmluvy : Slovník spoločného obstarávania (CPV): 93900000-7 Rôzne služby nezaradené inde. Zatriedenie podľa prílohy č. 3 zákona o verejnom obstarávaní- neprioritné služby, kategória : 27 – ostatné služby.

3) Záväznými predpokladmi pre plnenie služby sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady :  
- cenový rozpočet – príloha číslo 1 tejto zmluvy.

4) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnuté služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy skontrolovať, odsúhlasiť povereným pracovníkom (energetikom PSB) a označiť pečiatkou odberateľa a uhradiť cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

### Článok III. Podmienky vykonania služby a povinnosti poskytovateľa

#### 1) Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť :

- vykonávanie činností súvisiacich s predmetom zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilých osôb k obsluhu technického zariadenia, ktorí musia mať v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č.718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení § 17, ods. 2, písm. a), preukaz kuriča na samostatnú obsluhu nízkotlakých teplovodných a parných kotlov V. triedy na plynné palivo s maximálnym pretlakom do 0,05 MPa vydaný Technickou inšpekciou SR,
- obslužnú a kontrolnú činnosť tepelno-technických zariadení realizovať podľa časového harmonogramu obsluhy kotolní uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov a technických noriem,
- čistotu a poriadok v kotolniach, kvalitu práce, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť prevádzky technických zariadení a ochranu životného prostredia v súlade s platnými predpismi. Zaškolenie a oboznámenie obsluhy s miestnymi prevádzkovými predpismi a vedenie prevádzkovej dokumentácie v plnom rozsahu,



- bežnú drobnú údržbu kotolní a rozvodov plynu súvisiacich so zariadením. V prípade väčšej poruchy alebo havárie akéhokoľvek rozsahu vykonať opatrenia nutné k zabráneniu vzniku škôd a hlásiť tento stav okamžite objednávateľovi. Všetky opravy bude poskytovateľ riešiť priamou komunikáciou s užívateľom a bude sa riadiť zákonnými predpismi, technologickými postupmi v zmysle STN,
- odvzdušňovanie radiátorov vo vykurovaných objektoch v prípade zistenia zníženej úrovne vykurovania,
- počas vykurovacieho obdobia denné meranie izbovej teploty izbovým teplomerom vo vykurovaných objektoch a ich zapisovanie do prevádzkového zošita s uvedením miesta merania (číslo miestnosti, budovy) dátumu a času merania s menom a podpisom obsluhy, ktorá meranie vykonala.
- bezpečnú a hospodárnu prevádzku kotolní, rozvodov ústredného kúrenia a plynu, vykurovacích telies, manipulácii a vedeniu dokumentácie o spotrebe plynu ,
- oznámiť stav meračov ( plynu, vody, teplej úžitkovej vody ) každý piatok a posledný pracovný deň daného mesiaca poverenému funkcionárovi objednávateľa,
- v stanovených podmienkach energetické zariadenie prevádzkovať v zmysle zákona č.657/2004 Z. z., tak aby bola zabezpečená teplota v jednotlivých objektoch, teplota teplej úžitkovej vody ( ďalej len TUV ) v závislosti od vonkajšej teploty vzduchu v súlade s Vyhláškou č.152/2005 Z. z.,
- zabezpečenie ochranných pracovných prostriedkov, ich údržby a výmeny,
- zabezpečenie chemickej úpravy vody v rozvodoch ÚK,
- poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať obsluhu TTZ, tak aby nedošlo k prekročeniu spotreby stanovených denných (rozumie sa časové obdobie 24 hodín od 08.00 hod. do 08:00 hod nasledujúceho dňa) maximálnych odberných množstiev plynu pre jednotlivé odberné miesta. Hodnoty denných maximálnych odberných množstiev plynu pre jednotlivé odberné miesta poskytne energetik PSB a sú zakotvené v zmluvách o dodávke plynu. V prípade, že dôjde k prekročeniu spotreby stanovených denných maximálnych odberných množstiev plynu všetky náklady s tým spojené, ktoré budú fakturované dodávateľom plynu, bude znášať poskytovateľ.
- odberateľ požaduje zabezpečiť preberanie a odovzdávanie služieb obsluhy pre všetky kotolne v jednotnom čase o 09. 00 hod a o 21.00 hod počas vykurovacieho obdobia; mimo vykurovacieho obdobia v dohodnutom čase s energetikom PSB
- odberateľ požaduje zabezpečiť denné hlásenie o aktuálnom stave zabezpečenia obslužných činností poverenému technikovi PSB v pracovných dňoch v čase o 07. 00 hod. počas vykurovacieho obdobia; mimo vykurovacieho obdobia v dohodnutom čase s energetikom PSB
- vykurovacie obdobie so začiatkom 1. septembra a ukončením 31. mája nasledujúceho roka, ak sa poskytovateľ a objednávateľ nedohodnú inak,
- s dodávkou tepla na vykurovanie začne poskytovateľ na pokyn objednávateľa, alebo ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13° C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu,
- poskytovateľ preruší vykurovanie na pokyn objednávateľa, alebo ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13° C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu,
- dodržiavanie teplotných podmienok vykurovacích priestorov uvedených v podmienkach realizácie predmetu zákazky a podľa Vyhlášky č.152/2005 Z. z. takto:



**Teplotné podmienky vykurovaných priestorov :****Administratívne budovy :**

a./ kancelárie a zasadacie siene .....	20° C
b./ vedľajšie miestnosti .....	15° C

**Predajné priestory :**

a./ predajné miestnosti a kancelárie.....	20° C
b./ sklady proviantu .....	10 - 12° C
c./ vedľajšie miestnosti .....	15° C

**Ubytovacie budovy :**

a./ izby .....	20° C
b./ kúpelne .....	24° C
c./ vedľajšie miestnosti .....	15° C
d./ kuchyňa .....	15° C

**Iné miestnosti :**

a./ kancelárie, miestnosti ako vrátnice .....	20° C
b./ jedálne .....	20° C
c./ kuchyne na hromadné stravovanie .....	15° C

**Ošetrovne :**

a./ izby pre chorých , čakárne .....	22° C
b./ ordinácie, prípravovne, kúpelne .....	24° C
c./ predsieni, chodby, schodiská, WC .....	20° C
d./ služobné miestnosti .....	20° C
e./ sklady liekov .....	15 - 20° C
f./ sklady .....	15° C

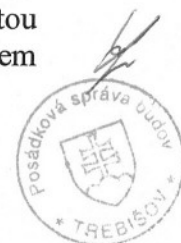
**Kiná a spoločenské miestnosti :**

a./ hľadisko a sály + príslušné priestory .....	20° C
b./ chodby, schodiská, WC .....	15° C
c./ kancelárie .....	20° C
d./ šatne pre účinkujúcich .....	22 - 24° C
e./ spoločenské miestnosti .....	20° C

**Dielenské prevádzky :**

a./ dielne na jemnú mechaniku .....	18 až 20° C
b./ zámočnicke dielne .....	16 až 18° C
c./ obrábacie dielne .....	18° C
d./ šatne na prezliekanie .....	20° C
e./ sprchy, umyvárne .....	24° C
f./ hygienické kúty pre ženy .....	24° C
g./ kancelárske miestnosti, vrátnice atď. ....	15° C
h./ vykurované schodiská .....	10° C

- dodržiavanie tepelných podmienok vykurovacích priestorov zabezpečiť osobnou kontrolou týchto priestorov svojimi zamestnancami a následnou reguláciou výkonu kotolní,
  - dodávku TUV zabezpečovať denne od 05.00 hod. do 23.00 hod. s teplotou na výtoku najmenej 45° C a najviac 55° C
- 2) Poskytovateľ súhlasí, že dozor nad technologickými zariadeniami v oblastiach ŠOTD, PO, BOZP a EI zabezpečujú orgány MO SR , poverení funkcionári PSB a ich nadriadené zložky, ktorým umožní vykonávanie kontrol a dozor nad kvalitou poskytovaných služieb, dodržiavaním zásad hygieny a zákonom stanovených noriem a technologických postupov.



- 3) Poskytovateľ sa zaväzuje, že umožní kontrolu dodržiavania pracovnej doby svojich zamestnancov povereným pracovníkom PSB a pre zabezpečenie prehľadu o prítomnosti zavedie knihu dochádzky zamestnancov.
- 4) Poskytovateľ sa zaväzuje, že vykoná všetky služby spojené s predmetom zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5) Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť spoľahlivý pracovný personál a zabezpečiť jeho kontrolu povereným zodpovedným vedúcim, ktorí bude poverený priamo riadiť bežný chod prevádzky a v prípade potreby operatívne reagovať na požiadavky objednávateľa. Vedúci prevádzky bude vybavený mobilným telefónom a takto dostupný objednávateľovi v prípade potreby riešenia chodu prevádzky.
- 6) Poskytovateľ ručí za to, že jeho pracovníci sú osobami bezúhonnými a ich bezúhonnosť doloží predložením čestného vyhlásenia o ich bezúhonnosti.
- 7) Poskytovateľ sa zaväzuje, že do začatia plnenia zmluvy vybaví a viditeľne označí personál jednotným pracovným oblečením a identifikačným štítkom, opatreným fotografiou príslušnej osoby.
- 8) Poskytovateľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci / ďalej len BOZP / a požiarnej ochrany /ďalej len PO/ svojich zamestnancov, ktorí sa zdržujú oprávnené na pracovisku za účelom poskytnutia služby.
- 9) Poskytovateľ má zakázané vykonávať práce na ktoré jeho pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie / napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motorového vozidla atd. /. V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.
- 10) Preukázateľné preškolenie pracovníkov poskytovateľa o BOZP a PO poskytovateľ preukáže predložením osnovy školenia, prezenčnou listinou zo školenia a osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal.
- 11) Poskytovateľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnené na pracovisku za účelom poskytnutia služby. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je poskytovateľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 12) Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi poverenými pracovníkmi objednávateľa / technik PSB, technik BOZP a PO /.
- 13) Poskytovateľ je výhradne zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v Slovenskej republike.
- 14) Poskytovateľ zodpovedá za kontrolu čistoty pracovného oblečenia a úplnosti identifikačného označenia personálu.
- 15) Poskytovateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnancovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať práce u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.
- 16) Poskytovateľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo u dozorného vojenského objektu v mieste plnenia zmluvy /budova č. 1/.
- 17) Poskytovateľ berie na vedomie, že v posádke Trebišov bol v roku 2005 zavedený environmentálny program a z tohto dôvodu sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN ISO 14001 /1998.



#### Článok IV. Súčinnosť zo strany objednávateľa

- 1) Podmienkou pre riadne a včasné splnenie záväzkov dohodnutých v tejto zmluve zo strany poskytovateľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje poskytovateľ v písomnej výzve.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy poskytovateľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť poskytovateľovi ním požadovanú súčinnosť.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi prístup do priestorov objednávateľa tak, aby mohol poskytovať službu v termíne a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že po podpise zmluvy, predloží poskytovateľovi miestne prevádzkové predpisy a vnútorné poriadky užívateľov.
- 5) Objednávateľ písomne oboznámi poskytovateľa o termínoch odborných prehliadok, odborných skúšok a následných opráv kotolní a to v termínoch predpísaných revíznymi správami.
- 6) Náklady spojené s vykonaním odborných prehliadok, odborných skúšok a následných opráv predpísaných revíznymi správami znáša objednávateľ.
- 7) Objednávateľ udeľuje poskytovateľovi plnú moc, v prípade poruchy havarijného charakteru, k riešeniu spôsobu opravy podľa vlastného uváženia, aby zabránil vzniku škody. O spôsobe opravy poskytovateľ ihneď informuje objednávateľa.
- 8) Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť poskytovateľovi studenú vodu, elektrickú energiu, zemný plyn, pre zabezpečenie činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
- 9) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť osobám poskytovateľa kľúče, alebo zabezpečiť ich bezproblémový prístup k priestorom poskytnutia služby a im vyčleneným miestnostiam.
- 10) Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi priestor na likvidáciu, resp. sústredenie odpadu, ktorý vznikne pri poskytovaní služby. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá objednávateľ.

#### Článok V. Termín plnenia

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa obsluhu tepelno-technických zariadení v posádke Trebišov svojimi pracovníkmi, vrátane nevyhnutnej drobnej údržby **od 01.01.2009 do 31.12.2009.**
- 2) V prípade, že počas poskytovania služby poskytovateľ zistí prekážky, ktoré mu budú brániť v riadnom a včasnom plnení služby v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa a to písomnou formou.



## Článok VI. Cena

1) Cena predmetu zmluvy vyplýva zo súťažného návrhu poskytovateľa a je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy – podrobný položkový cenový rozpočet. Príloha č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2) V kalkulovanej cene nie sú zahrnuté náklady na energie, paliva, vodné a stočné, ktoré hradí objednávateľ. Kalkulácia ceny vychádza z jednotkovej cenovej ponuky jednotlivých úkonov poskytovanej služby, ktorá je prílohou tejto zmluvy a celkového množstva vykonaných úkonov v objeme za celý rok 2009.

3) Odplata za poskytnuté služby je dohodnutá ako cena maximálna v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z.z. Celková odplata za poskytnuté služby predstavuje sumu :

**Za obdobie od 01.01.2009 do 31.12.2009**

<b>Cena bez DPH :</b>	<b>45 044,15 €</b>	<b>(1 357 000,00 Sk)</b>
<b>DPH :</b>	<b>8 558,39 €</b>	<b>( 257 830,00 Sk)</b>
<b>Cena s DPH :</b>	<b>53 602,54 €</b>	<b>(1 614 830,00 Sk)</b>

**Konverzný kurz : 1€ = 30,1260 Sk**

4) Dohodnutú cenu je možné meniť len v prípade, že u poskytovateľa nastanú zmeny, ktoré budú mať dopad na cenu alebo v prípade, ak počas plnenia zmluvy dôjde k zmene ekonomicky oprávneným nákladom na základe administratívnych opatrení štátu (devalvácia, inflácia, zmena sadzby DPH a pod.), ku ktorým dôjde po dátume podpisu zmluvy. Upravená cena môže byť uplatnená voči objednávateľovi len na základe odôvodneného zvýšenia, resp. zníženia odsúhlaseného objednávateľom a to písomným dodatkom k tejto zmluve.

5) Cena za ostatné dodávky a služby, ktoré objednávateľ v priebehu platnosti zmluvy môže požadovať a nie sú uvedené v cenníkoch bude poskytovateľ stanovovať podľa aktuálneho cenníka a na základe dohody s objednávateľom.

6) Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade s touto zmluvou.

## Článok VII. Miesto plnenia

1) Miestom plnenia predmetu zmluvy sú kotolne, rozvody ústredného kúrenia, vykurovacie telesá v týchto objektoch kasárni kpt. Nálepku Trebišov :

- kotolňa v budove č. 1: – 2 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 10: – 2 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 45: – 2 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 48: – 2 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasou obsluhou)
- kotolne PK 1 a PK 2 : – 6 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasou obsluhou)



- kotolňa Kiosk skladu PHM: – 1ks kotol kvapalinový – plynné palivo (s občasnou obsluhou)
- kotolňa Umývanie podvozkov vozidiel: – 1ks kotol kvapalinový – plynné palivo (s občasnou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 15: – 3 ks kotly kvapalinové – plynné palivo (s občasnou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 42: - 1 ks kotol kvapalinový – plynné palivo ( s občasnou obsluhou)
- kotolňa v budove č. 39 – ks kotol kvapalinový – plynné palivo ( s občasnou obsluhou)

### Článok VIII.

#### Platobné a fakturačné podmienky

1) Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry), fakturácia za obsluhu tepelne – technických zariadení sa uskutoční mesačne, na základe skutočne odpracovaných hodín, vždy do piatich dní po uplynutí príslušného mesiaca. Splatnosť faktúry zmluvné strany dohodli v lehota 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3) Faktúra (originál + kópia ) bude doručená na adresu objednávateľa :

**Posádková správa budov**

**kpt. Nálepku 1**

075 01 Trebišov

4) Daňový doklad (faktúra) musí v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. obsahovať tieto náležitosti :

- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch zmluvných strán
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie s uvedením dátumu a čísla zápisu v obchodnom registri,
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
- poradové číslo dokladu
- názov a množstvo plnenia ( výkaz odpracovaných hodín za fakturačné obdobie )
- číslo zmluvy ( vrátane platných dodatkov ) a číslo objednávky
- deň vystavenia faktúry
- deň odoslania faktúry
- termín splatnosti faktúry
- konštantný symbol
- formu úhrady
- výšku plnenia celkom
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- miesto plnenia zmluvy
- bankové spojenie

5) Súčasťou faktúry musí byť súpis odpracovaných hodín /totožný s knihou dochádzky zamestnancov/ potvrdený pečiatkou a podpisom zodpovedného pracovníka objednávateľa (energetik PSB).



*[Handwritten signature]*



- 6) Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje všetky uvedené náležitosti alebo je inak nesprávna a to do dátumu splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť doba jej splatnosti, táto začína plynúť znovu odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 7) Objednávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania faktúrovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 8) Fakturáciu pri poskytovaní služby nad rámec zmluvne dohodnutých výkonov vykoná zhotoviteľ osobitne do 7 dní po poskytnutí vyššie spomenutých výkonov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### **Článok IX. Záruky**

- 1) Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu vykonávaných služieb.
- 2) Služby poskytované poskytovateľom zodpovedajú zmluvným dohodám, ak objednávateľ bezodkladne neohlási reklamáciu.
- 3) Ak majú poskytované služby kvalitatívne nedostatky, je poskytovateľ povinný ich bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 48 hodín, odkedy boli písomne uplatnené objednávateľom u poskytovateľa.
- 4) V prípade, že reklamované kvalitatívne nedostatky nebudú do 48 hodín poskytovateľom odstránené má objednávateľ nárok na uplatnenie zľavy z ceny služieb za daný mesiac u reklamovaného priestoru. Poskytovateľ je povinný túto zľavu objednávateľovi odpočítať z mesačnej fakturácie za daný mesiac.
- 5) Zľavu si objednávateľ uplatňuje za priestor, v ktorom sa vyskytli nedostatky, a to vo výške 10% zo zmluvne dohodnutej ceny za poskytnutú službu daného priestoru.
- 6) Ak z dôvodu porušenia povinnosti obsluhy, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, vzniknú objednávateľovi nepredvídané náklady, je poskytovateľ povinný tieto náklady uhradiť.

### **Článok X. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 1) Ak sa poskytovateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby (začatia pracovnej doby), má objednávateľ právo fakturovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € (500,- Sk) za každý deň omeškania.
- 2) V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa má poskytovateľ právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3) V prípade, že dôjde počas vykurovania k nedodržaniu stanovených teplôt v jednotlivých vykurovaných objektoch vinou obsluhy TTZ bude zo strany objednávateľa fakturovaná poskytovateľovi zmluvná pokuta vo výške 165,97 € (5 000,-Sk) za každý deň, v ktorom bolo zistené nedodržanie stanovených teplôt.
- 4) Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 5) Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 6) Uplatnením práva na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.



## **Článok XI. Zodpovednosť za škodu**

- 1) Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku poskytovateľa, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinnosti objednávateľa.
- 2) Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov Ozbrojených síl SR, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých dodávateľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.

## **Článok XII. Špecifické požiadavky**

- 1) Objednávateľ sa pri plnení zmluvy o poskytnutí služby zaväzuje:
  - a) zabezpečiť prístup zamestnancov poskytovateľa vrátane vozidiel na miesto plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy takto:
    - osobné motorové vozidlo poskytovateľa, ktoré bude používané za účelom plnenia zmluvy v čase od 01.01.2009 do 31.12.2009 – značku a číslo vozidla nahlási zhotoviteľ do 30.12.2008.
    - pracovníci poskytovateľa budú mať vstup na základe vydaného trvalého povolenia vstupu, vydanie vstupov zabezpečí PSB Trebišov a to na základe predloženého menného zoznamu zamestnancov. Zoznam zamestnancov predloží zhotoviteľ do 29.12.2008
  - b) Odstrániť nahlásené závady vzniknuté na zariadeniach a technickom vybavení, ktoré by bránili riadnemu plneniu služby podľa tejto zmluvy.
  - c) Včas a bez zbytočných okolkov informovať poskytovateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy.

## **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.
- 2) Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy alebo podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka a ani v lehote 20 dní odo dňa, písomne vyzvaná.
- 3) Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že dôjde k zmene podmienok ktoré nie je možné predpokladať v čase podpisu zmluvy (rozhodnutie nadriadeného orgánu o zrušení financovania predmetu zmluvy, iné rozhodnutie nadriadeného orgánu) a to výpoveďou s 2 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď doručená poskytovateľovi.
- 4) Ak nie je v tejto zmluve stanovené inak, právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a noviel.



- 5) Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku ku zmluve.
- 6) V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 7) Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 20 dní od vzniku sporu, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.
- 8) Táto zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží 5 výtlačky a poskytovateľ 1 výtlačok.
- 9) Zmluvné strany po prečítaní zmluvy súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ich vôľa nebola ničím obmedzená a nekonali v tiesni.

- Prílohy: 1. Podrobný položkový cenový rozpočet diela – počet listov: 1  
 2. Časový harmonogram obsluhy tepelno-technických zariadení v pôsobnosti PSB Trebišov – počet listov: 1  
 3. Kalkulácia nákladov na jednu hodinu obsluhy – počet listov: 1

V Bratislave dňa : ..... - 8 JAN. 2009 .....

V ..... dňa: ..... 15.12.2008 .....

Objednávateľ:



.....  
 Ing. Jozef SIEKLIK  
 generálny riaditeľ SEMaI  
 za objednávateľa

Poskytovateľ :

 **PLYNMONT - KUMF**  
 spol. s r.o.  
 Mierová 142  
 072 22 STRÁŽSKÉ  
 IČO: 31711561, IČ DPH: SK20274000

.....  
 Ing. Ladislav ĎURÍK  
 konateľ - riaditeľ  
 za poskytovateľa



**Podrobný položkový cenový rozpočet diela  
 "Obsluha tepelno-technických zariadení"**

**1. Hodnota zákazky pre rok 2009**

**Kotolne na zemný plyn**

Mesiac	Počet dní	Počet hodín obsluhy za deň	Počet hodín obsluhy za mesiac	Hodinová sadzba obsluhy v EUR/hod bez DPH	Cena obsluhy v EUR za mesiac spolu bez DPH	Výška DPH v EUR pri sadzbe DPH 19%	Cena obsluhy v EUR za mesiac spolu s DPH
1	2	3	4	5	6	7	8
			stĺpec 2 x stĺpec 3		stĺpec 4 x stĺpec 5	stĺpec 6 x 19/100	stĺpec 6 + stĺpec 7
Január	31	23	713	6,6387837	4 733,45	899,36	5 632,81
Február	28	23	644	6,6387837	4 275,38	812,32	5 087,70
Marec	31	23	713	6,6387837	4 733,45	899,36	5 632,81
Apríl	30	23	690	6,6387837	4 580,76	870,34	5 451,11
Máj	31	23	713	6,6387837	4 733,45	899,36	5 632,81
Jún	30	5,5	165	6,6387837	1 095,40	208,13	1 303,53
Júl	31	5,5	170,5	6,6387837	1 131,91	215,06	1 346,98
August	31	5,5	170,5	6,6387837	1 131,91	215,06	1 346,98
September	30	23	690	6,6387837	4 580,76	870,34	5 451,11
Október	31	23	713	6,6387837	4 733,45	899,36	5 632,81
November	30	23	690	6,6387837	4 580,76	870,34	5 451,11
December	31	23	713	6,6387837	4 733,45	899,36	5 632,81
<b>Spolu za kotolne na zemný plyn na rok 2009</b>	<b>365</b>		<b>6785</b>	<b>6,6387837</b>	<b>45 044,15</b>	<b>8 558,39</b>	<b>53 602,54</b>

**Celková hodnota zákazky na rok 2009 - kotolne spolu:**

	Počet hodín obsluhy za rok	Hodinová sadzba obsluhy v EUR/hod bez DPH	Cena obsluhy v EUR za rok spolu bez DPH	Výška DPH v EUR pri sadzbe DPH 19%	Cena obsluhy v EUR za rok spolu s DPH
1	2	3	4	5	6
			stĺpec 2 x stĺpec 3	stĺpec 4 x 19/100	stĺpec 4 + stĺpec 5
<b>Spolu za kotolne na zemný plyn</b>	<b>6785</b>	<b>6,6387837</b>	<b>45 044,15</b>	<b>8 558,39</b>	<b>53 602,54</b>
<b>Celková predpokladaná hodnota zákazky na rok 2009 - kotolne spolu:</b>			<b>45 044,15</b>	<b>8 558,39</b>	<b>53 602,54</b>



Č. p. KaVSÚ - 2 - 71 / 2009

Časový harmonogram obsluhy tepelno - technických zariadení  
v pôsobnosti PSB Trebišov

Názov kotolne, umiestnenie	Počas vykurovacieho obdobia pri splnení teplotných podmienok pre vykurovanie				Mimo vykurovacieho obdobia a počas vykurovacieho obdobia pri splnení teplotných podmienok pre nevykurovanie			
	Časový rozvrh obsluhy	Počet obslúh za 24 hodín	Čas trvania jednej obsluhy ( hod. )	Čas trvania obsluhy za 24 hodín ( hod. )	Časový rozvrh obsluhy	Počet obslúh za 24 hodín	Čas trvania jednej obsluhy ( hod. )	Čas trvania obsluhy za 24 hodín ( hod. )
Plynová kotolňa b. č. 1	01.00-02.00	4	1	4	05.45-06.00	1	0,25	0,25
	07.00-08.00							
	13.00-14.00							
	19.00-20.00							
Plynová kotolňa b. č. 10	05.00-06.00	4	1	4	05.30-05.45	1	0,25	0,25
	11.00-12.00							
	17.00-18.00							
	23.00-24.00							
Plynová kotolňa b. č. 15	00.00-00.30	4	0,5	2	06.00-06.30	2	0,5	1
	06.00-06.30							
	12.00-12.30							
	18.00-18.30							
Plynová kotolňa b. č. 45	04.00-05.00	4	1	4	04.00-05.00	3	1	3
	10.00-11.00							
	16.00-17.00							
	22.00-23.00							
Plynová kotolňa b. č. 48	03.00-04.00	4	1	4	05.00-05.15	1	0,25	0,25
	09.00-10.00							
	15.00-16.00							
	21.00-22.00							
Prevozná plynová kotolňa PK1 a PK2	02.00-03.00	4	1	4	05.15-05.30	1	0,25	0,25
	08.00-09.00							
	14.00-15.00							
	20.00-21.00							
Závesný kotol - kiosk skladu PHM	12.30-12.45	1	0,25	0,25	13.30-13.45	1	0,25	0,25
Závesný kotol - umývanie podvozkov	12.45-13.00	1	0,25	0,25	13.45-14.00	1	0,25	0,25
Závesný kotol - DaP, b. č. 42	06.30-06.45	1	0,25	0,25	0	0	0	0
Závesný kotol b. č. 39	06.45-07.00	1	0,25	0,25	0	0	0	0
	Čas trvania obsluhy všetkých kotolní za 24 hodín počas vykurovacieho obdobia pri splnení teplotných podmienok pre vykurovanie ( hod. )			23	Čas trvania obsluhy všetkých kotolní za 24 hodín mimo vykurovacieho obdobia a počas vykurovacieho obdobia pri splnení teplotných podmienok pre nevykurovanie ( hod. )			5,5



## Kalkulácia nákladov na 1 hod. obsluhy na rok 2009


Odmeňovanie pracovníkov je upravené Zákonníkom práce a Mzdovým poriadkom firmy  
PLYNMONT- KOMP. spol. s r.o. Strážske

Položky		Suma v €	Suma v Sk
1. Mzda v triede 4	hodinová mzda	3,0057094	90,55
2. Pohyblivá zložka mzdy	pohyblivá zložka mzdy	0,4006506	12,07
3. Odvody soc., zdrav. poist.35,2%	35,2 % z hod. mzdy a pohyb. zložky mzdy- r. 1 a 2.	1,1989643	36,12
4. Ostatné náhrady 5 %	5 % z hod. mzdy a pohyb. zložky mzdy - r. 1. a 2.	0,1702848	5,13
5. Hodinová zúčtovacia sadzba celkom	hod. mzda, pohyb.zložka a ost.náhrady - r. 1.,2.,4.	3,5766448	107,75
6. Réžia výrobná 15 %	15%z hod.zúčt.sadzby - r. 5.	0,5364137	16,16
7. Réžia správna 15 %	15% z hod.zúčt.sadzby a a výrobnej réžie- r. 5. a r. 6.	0,6170750	18,59
8. Zisk 15 %	15% z hod.zúčt.sadzby,výr. réžie a správ.réžie - r.5.,6.,7.	0,7096860	21,38
9. <b>Hodinová zúčtovacia cena celkom</b>	<b>súčet všetkých položiek r. 1.,2.,3.,4.,6.,7.,8.</b>	<b>6,6387838</b>	<b>200</b>

V Strážskom 12.12.2008



Ing. Ladislav Ďurik  
konateľ spoločnosti

 **PLYNMONT - KOMP**  
spol. s r.o.  
Mierová 142  
072 22 STRÁŽSKÉ  
IČO: 31711561, IČ DPH: SK202049825  
- 1 -



Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

*Dátum: 30. augusta 2010*

*Meno pracovníka a podpis: Ing. František GIRMAN*

gf